

売土地

1,364.43坪

価格

1,773 万円

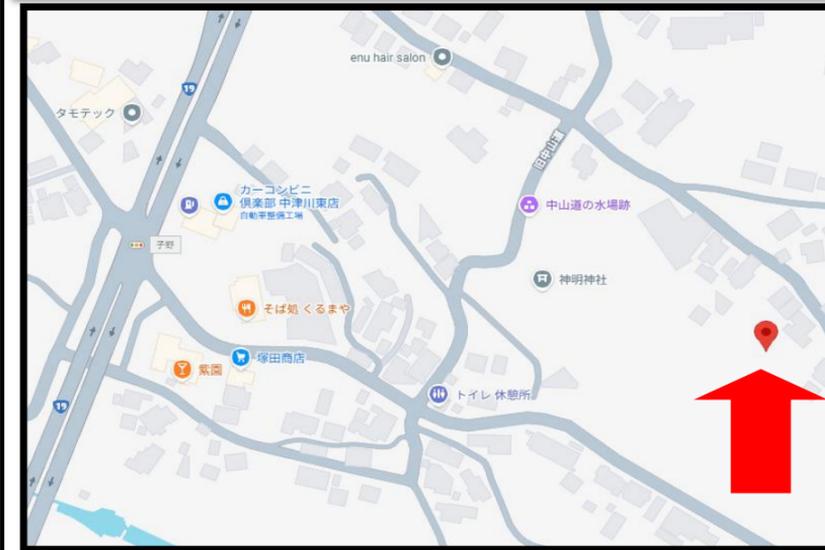
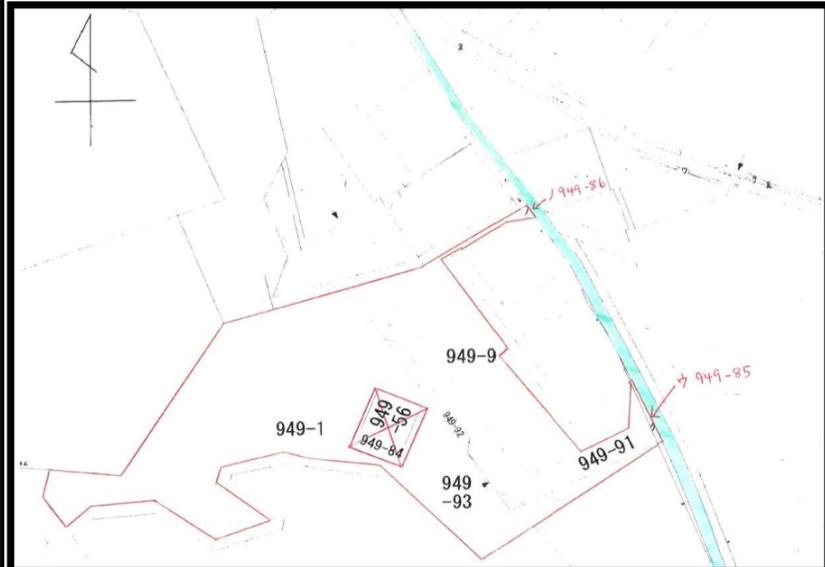
坪単価 約1.3万

岐阜県中津川市中津川

★広々1,300坪以上の高台

★緑豊かで静かな環境

東小学校・第二中学校区



所在地	岐阜県中津川市中津川949番 1, 9, 85, 86, 91, 92, 93
交通	JR中央本線 中津川 徒歩26分

土地面積	4,510.53㎡ (1,364.43坪)		
ほかに私道面積	-		
土地権利	所有権	地目	山林、畑
都市計画	樋線引区域		
用途地域	無指定地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件	現状渡し		
現況	更地、一部山林	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北東側幅員約4.0mの公道に間口約7.0m接面		
設備	上下水道引込の必要あり		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ●東さくら保育園・・・約1,354m 17分 ●中津川市立東小学校・・・約1,982m 25分 ●中津川市立第二中学校・・・約2,746m 35分 ●バロー中津川東店・・・約1,175m 15分 ●ローソン中津川上金店・・・約1,624m 21分 		

※図面と現状が相違する場合は現状優先とします。



愛知県知事免許 (1) 第26069号

株式会社 **セブンコーポレーション**

〒470-0134 愛知県日進市香久山1丁目2811番地

【TEL】052-800-8715
 【FAX】052-800-8717
 【URL】http://www.seven777.jp
 【E-mail】support@seven777.jp

■取引態様 専任媒介

■情報公開日 令和7年12月

■担当者 谷口