

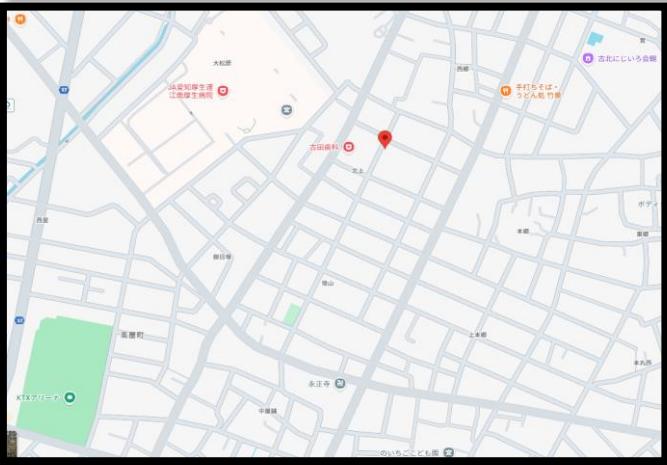
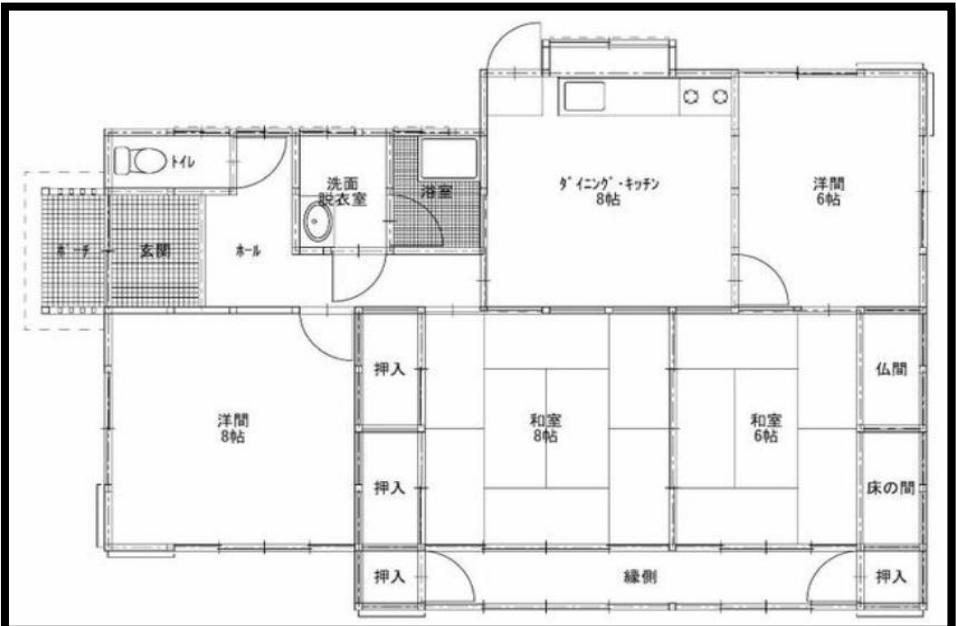
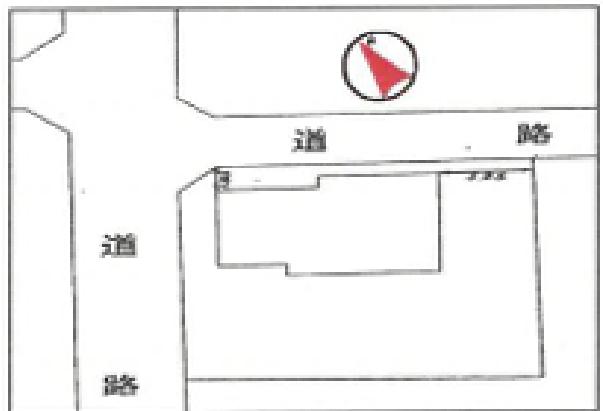
売買中古戸建

江南市

高屋町

4DK 価格 650 万円

売 家



★角地の整形地！土地100坪以上！

★居室南向き陽当たり良好！住環境良好

古知野東小学校・古知野中学校区



所在地	江南市高屋町北上96番地		
交通	名鉄犬山線「柏森」駅 徒歩29分 名鉄犬山線「江南」駅 徒歩33分		

土地面積	347.49m ² (105.11坪)		
建物	構造・規模 木造かわらぶき平家建 面積 延床面積 88.60m ² (26.80坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	22条区域 開発審査基準第16号許可不可		
築年月	昭和54年12月	駐車場	有
現況	空き家	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	東北側幅員約4.0mの公道に間口約16.5m接面 北西側幅員約6.0mの公道に間口約15.5m接面		
設備	電気・上水道・個別浄化槽・都市ガス		
備考	※現状渡し ※確認番号：第217-714号 ※新宅地のため建替えする場合は要資格者の要件が必要です。 ※車庫兼倉庫は未登記 ●古知野東保育園・・・・約1,250m ●古知野東小学校・・・・約1,650m ●古知野中学校・・・・約1,760m		

※図面と現状が相違する場合は現状優先とします。

even
CORPORATION

愛知県知事免許(1) 第26069号

株式会社 セブンコーポレーション

〒470-0134 愛知県日進市香久山1丁目2811番地
【TEL】052-800-8715
【FAX】052-800-8717
【URL】<http://www.seven777.jp>
【E-mail】support@seven777.jp

■取引態様 媒介

■情報公開日 令和7年12月

■担当者 谷口